

ZAWARTOŚĆ
OPRACOWANIA

strona

4. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu.....	30
---	----

1. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

1.1. NAZWA INWESTYCJI.

Projekt rozbudowy wraz z przebudową budynku Biblioteki Głównej Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Polnej 36A w Sieradzu.

LOKALIZACJA INWESTYCJI.

Sieradz, ulica Polna 36A
działka o nr ewid. gruntu 2/68
obręb geodezyjny 14

INWESTOR.

Miejska Biblioteka Publiczna
Ul. Polna 36A
98-200 Sieradz

1.2. Przepisy prawa na podstawie których dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa Prawo budowlane (Dz. U. poz. 1409 z 2013r. z późniejszymi zmianami) art. 20.1. pkt. 1c)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1422 z 2015r.)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120 poz. 826), załącznik.

1.3. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

1.3.1. Usytuowanie projektowanego budynku na działce.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zmianami) ściany zewnętrzne budynku z otworami okiennymi oraz drzwiowymi usytuowane są w odległościach większych niż 4,0m od granic sąsiednich działek. Wszystkie wymagane odległości od granic działek sąsiednich zostały spełnione.

1.3.2. Naturalne oświetlenie pomieszczeń.

Usytuowanie oraz wysokość projektowanego budynku Biblioteki Głównej Miejskiej Biblioteki Publicznej nie powoduje zacinienia ani ograniczenia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi na sąsiednich działkach.

1.3.3. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Budynek zlokalizowany jako wolnostojący w odległości większej niż 4m od granicy działek sąsiednich. W odległości do 60m od ścian budynku nie znajdują się odmierzacze stacji gazu płynnego ze zbiornikami naziemnymi (również do 30m ze zbiornikami podziemnymi). W odległości poniżej 8m nie znajdują się żadne

zabudowania.

1.3.5. Oddziaływanie na środowisko planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie nie ma wpływu na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego ani klimatu akustycznego. Dla strefy zamieszkania poziom dźwięku wynosi 50-55dB. W sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne (najbliższy w odległości około 35m) oraz budynku usługowe (dz. nr ewid. 2/5 i 2/5). Planowana inwestycja dotyczy rozbudowy wraz z przebudową budynku o charakterze usługowym - biblioteka. Usługa ta nie zalicza się do uciążliwych ani emitujących hałas. W związku z powyższym planowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia wpływu hałasu na najbliższe otoczenie.

Inwestycja nie spowoduje ograniczenia sposobu użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ich faktycznym wykorzystaniem. Nie spowoduje ograniczenia w zagospodarowaniu tych terenów zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem ani nie wywoła uciążliwości skutkujących pogorszeniem życia i bytu mieszkańców.

Projektowana inwestycja nie pogorszy stanu obecnego środowiska naturalnego w zakresie ochrony wartości przyrodniczych ze względu na niewielkie ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w trakcie budowy budynku.

Podsumowanie:

Planowana inwestycja będzie oddziaływać tylko na działkę inwestora – działka nr ewid. 2/68.

mgr inż. arch. MARCIN GWIS
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. 26/K-319/LuA/05 Nr czł. 13351

Gwis

Sieradz, marzec 2016 rok.

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Marcin Gwis
mgr inż. Roman Kałuża

ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ

PROJEKTOWYCH

PODGK.6640.187.2016

asto

2000/6

Kronsztadt 1960

ocji

rodzaj obiektu - numer uzgodnienia

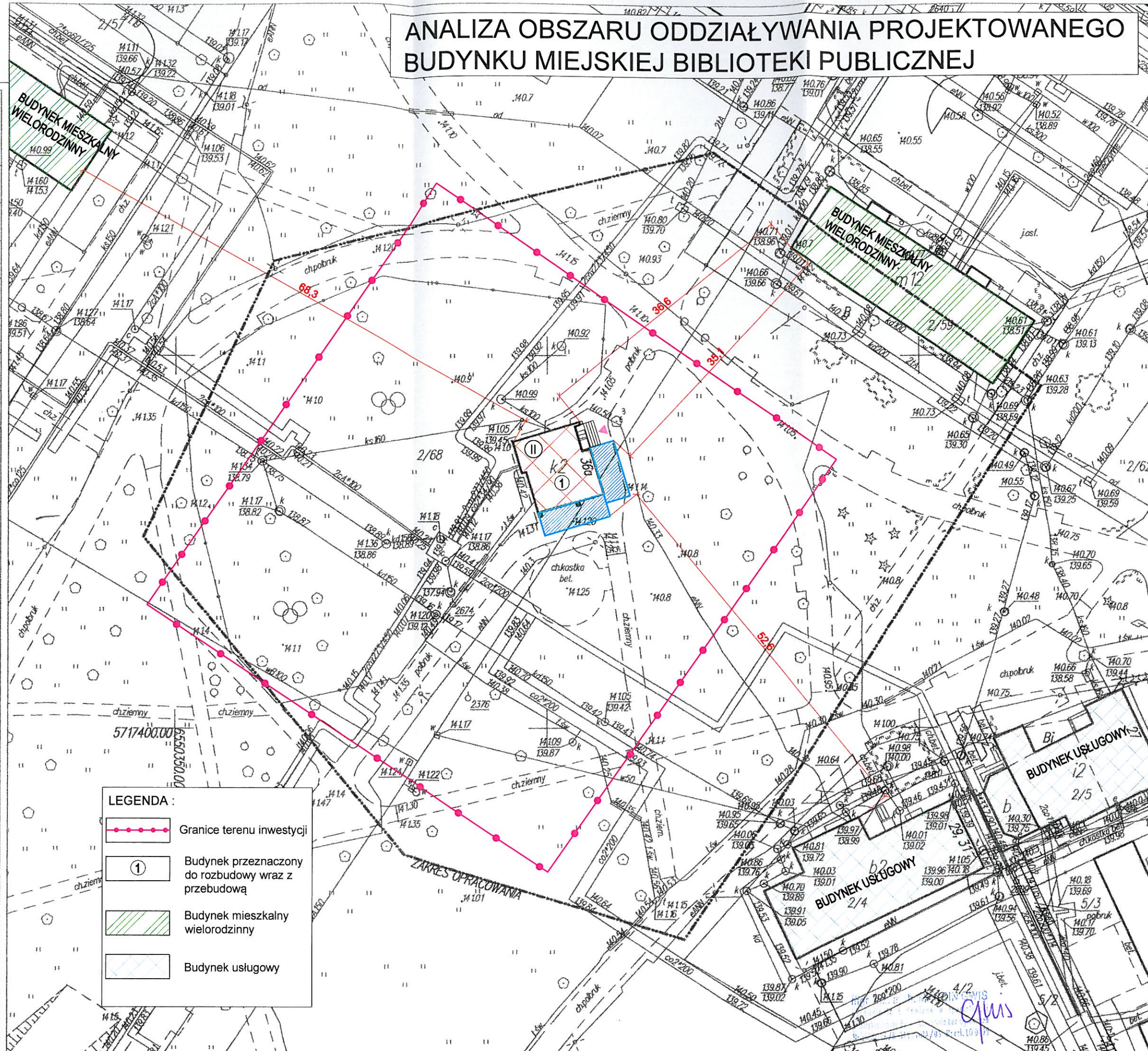
2016.01.30

zmaczania wynika z zaszczości historycznych lub niedopełnienia graficzne - Dz.U. Nr 30 poz. 163 z 1999r. wraz z późniejszymi zmianami)

W niniejszym dokumencie zostało opracowane w wyniku
ych i kartograficznych, których rezultaty zawiera
y wpisany do ewidencji materiałów państwowego
bu geodezyjnego i kartograficznego

y państwowy i kartograficzny	STAROSTA SIERADZKI
encji materiału technicznego	P 1014.20 16 698
ratu technicznego riałów zasobu	2016 MAR. 0 4
odpis osoby gan	Z up. STAROSTY

mgr Jadwiga Jarmulska
Starszy Inspektor



LEGENDA :

- Granice terenu inwestycji
- 1 Budynek przeznaczony do rozbudowy wraz z przebudową
- Budynek mieszkalny wielorodzinny
- Budynek usługowy

ZAWARTOŚĆ
OPRACOWANIA

strona

5. OPIS UTWARDZEŃ.....	34
5.1. Opis ogólny.....	35
5.2. Utwardzenia dla ruchu pieszego.....	35
5.3. Opaska wokół budynku.....	35
5.4. Uwagi końcowe.....	36

1. OPIS TECHNICZNY UTWARDZEŃ.

1.1. OPIS OGÓLNY.

W ramach projektowanej inwestycji inwestor zamierza częściowo utwardzić teren w bezpośrednim sąsiedztwie budynku. Na terenie działki projektuje się wykonanie:

- utwardzenie przed wejściem głównym do budynku,
- wykonanie dojścia (*wykonanie chodnika*) prowadzącego od głównego wejścia do budynku do chodnika w parku (strona południowo-wschodnia budynku)
- utwardzenia opasek wokół budynku o szerokości 50cm.

Chodniki oraz dojścia należy wykonać z wierzchnią warstwą z kostki betonowej typu „polbruk” gr. 6cm.

Przystępując do robót budowlanych związanych z wykonaniem projektowanych utwardzeń należy wykonać tzw. „korytkowanie”. „Korytkowanie” wykonać do głębokości która umożliwi wykonanie projektowanych warstw podbudowy. Następnie zamontować obrzeża betonowe i ułożyć warstwy nawierzchni zgodnie z załączonymi rysunkami.

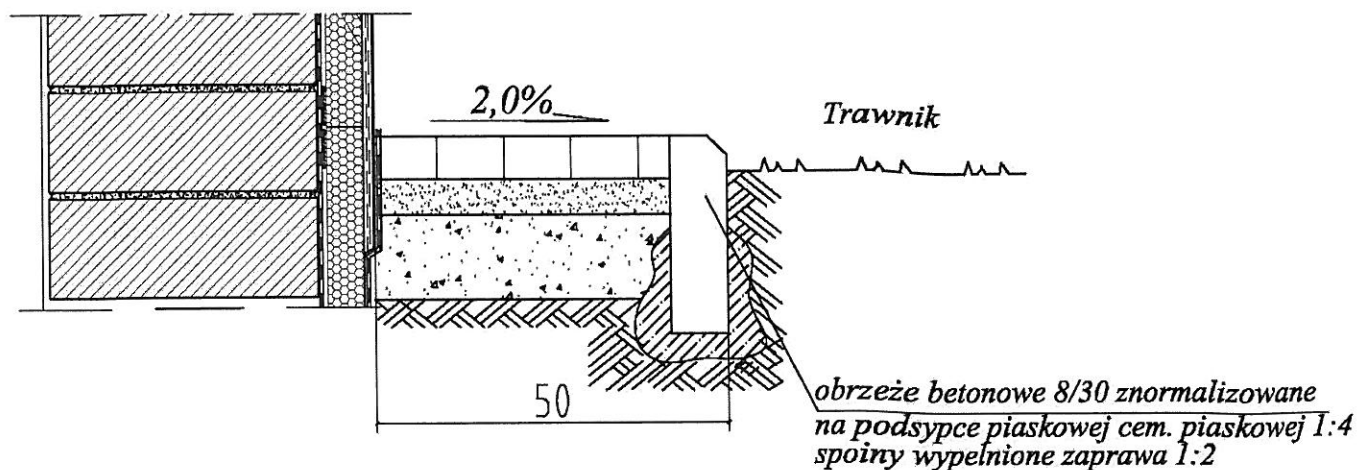
Wierzchnią płaszczyznę terenów utwardzonych wykonać od środka na zewnątrz, ze spadkami poprzecznymi o wartości około 0,5 – 2,0%. Pozwoli to odprowadzić wody opadowe z utwardzeń. Spadki podłużne projektować zgodnie z obecnym ukształtowaniem terenu i rzędnymi istniejącej drogi powiatowej w miejscu ich połączenia.

1.2. UTWARDZENIA DLA RUCHU PIESZEGO

Utwardzenie na działce przewidziane dla ruchu pieszego wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Nawierzchnia z kostki typu „POL-BRUK” (*beton min. B-35*) grubości 6cm. Kostkę układać ze spadkiem poprzecznym około 2% w kierunku pozwalającym na odprowadzenie wód opadowych na przyległe tereny zielone działki inwestora. Kostkę ułożyć bezpośrednio na podsypce piaskowej zagęszczonej i stabilizowanej cementem grubości około 5cm i warstwie tłucznia kamiennego grubości około 12cm. Na połączeniu z terenami zielonymi zamontować obrzeża betonowe 8/30 na podsypce cementowo-piaskowej 1:4, spoiny wypełnione zaprawą 1:2. Obrzeża montować w taki sposób żeby górna płaszczyzna chodnika tworzyła z główką obrzeża jedną płaszczyznę pozwalającą na swobodne spływanie wody z utwardzenia, można również obniżyć krawężnik o 1cm w stosunku do płaszczyzny wykonanego chodnika.

1.3. OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU.

Wokół budynku projektuje się częściowe wykonanie opasek o szerokości 50cm. Opaski zaprojektowano jako utwardzone z kostki betonowej ułożonej ze spadkiem od budynku, alternatywnie dopuszcza się wykonanie opaski z betonu.



Rys. nr 1. Opaska

1.4. UWAGI KOŃCOWE.

- Wszelkie prace powinny być wykonywane pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. 151 poz. 1256 podczas realizacji budowy kierownik jest zobowiązany do opracowania tzw. „planu BIOZ”
- Przyszły wykonawca jest zobowiązany wykorzystać materiały budowlane, które są zgodne z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 30.04.2004. NR 92 POZ. 881), powinny posiadać stosowne atesty i certyfikaty dopuszczalności do stosowania na terenie RP.
- Wykonawca zobowiązany jest ściśle przestrzegać instrukcji montażu wszelkich systemów stosowanych w wykonywanym obiekcie według instrukcji wydanych przez producentów poszczególnych systemów oraz zaleceń zawartych w niniejszym opracowaniu. Zmiany sugerowanych rozwiązań konstrukcyjnych powinny każdorazowo być uzgodnione z projektantem i potwierdzone stosownym wpisem do książki budowy.
- Projekt powyższy nie narzuca wykonawcy robót, technologii prowadzenia prac budowlanych ani użycia sprzętu. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinien opracować projekt technologii prowadzenia planowanych robót budowlanych i użycia sprzętu wraz z harmonogramem materiałowo-sprzętowym uwzględniając w nim swoje możliwości techniczno-sprzętowe. Przygotowanie harmonogramu oraz projekt technologii prowadzenia prac budowlanych należy przedstawić do akceptacji inspektorowi nadzoru inwestorskiego i w razie wątpliwości do akceptacji autorowi projektu w ramach nadzoru autorskiego.
- Podane w powyższym opracowaniu rozwiązania wskazujące konkretny produkt lub system są jedynie rozwiązaniami przykładowymi wskazującym konieczne do osiągnięcia parametry techniczne zastosowanego systemu.

Dopuszcza się użycie innych równoważnych rozwiązań z zastosowaniem produktów dowolnego producenta pod warunkiem osiągnięcia parametrów technicznych lepszych lub co najmniej równych jak parametry proponowanego systemu.

Przed wbudowaniem (zastosowaniem) konkretnego systemu bądź też produktu należy uzyskać akceptację inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzoną wpisem do dziennika budowy.

spr. konstr.
mgr inż. ~~ARZYSTO~~ MES
Uprawnienia Budowlane do Projektowania i Kierowania
Robotami Budowlanymi, bez ograniczeń
w Specjalności Konstrukcyjno-Budowlanej
Nr ewid. ŁOD/0334/PWOK/05 Nr czł. ŁOD/BO/0079/05

mgr inż. arch. MARCIN GWIS
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. Ła/0-214-1071/05 Nr czł. Ła/071

gwis

mgr inż. ROMAN KALUŻA
Uprawnienia Budowlane do Projektowania
bez ograniczeń
w Specjalności Konstrukcyjno-Budowlanej
Nr ewid. 10/201/WŁ Nr czł. ŁOD/BO/2571/02

Sieradz, marzec 2016 rok.

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Marcin Gwis
mgr inż. Roman Kałuża

IV. BIOZ

38

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.1. NAZWA INWESTYCJI.

Rozbudowa wraz z przebudową budynku Biblioteki Głównej Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Polnej 36A w Sieradzu..

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI.

SIERADZ
UL. POLNA 36A
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI 2/68
OBRĘB GEODEZYJNY 14

1.3. INWESTOR.

MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA
UL. POLNA 36A
98-200 SIERADZ

1.4. PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ.

Marcin Gwis
Zam. 98-200 Sieradz
ul. Jagiellońska 14/26

1) **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego według kolejności realizacji poszczególnych obiektów:**

Roboty budowlane związane z rozbudową wraz z przebudową budynku Biblioteki Głównej Miejskiej Biblioteki Publicznej w Sieradzu:

- wykonanie minowania wraz z przegłębieniem istniejących fundamentów,
- geodezyjne wytyczenie rozbudowywanego budynku,
- zdjęcie warstwy humusu wraz z wykonaniem wykopów wąsko – przestrzennych pod projektowane ławy i stopy fundamentowe,
- wykonanie projektowanego profilu wykopu,
- wykonanie ław i stóp fundamentowych,
- wykonanie murów fundamentowych,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych murów fundamentowych,
- realizacja warstw posadzkowych piwnic,
- wykonanie wyburzeń i zamurowań w piwnicy,
- wykonanie wzmocnień stropu nad piwnicą,
- ułożenie instalacji wod-kan (*w poziomie podwieszone pod stropem parteru*),
- wykonanie murów przyziemia,
- wykonanie warstw posadzkowych parteru,
- wykonanie wzmocnień stropu nad parterem,
- wykonanie warstw posadzkowych stropu nad parterem,
- wykonanie prac rozbiórkowych stropodachu,
- wykonanie murów piętra,
- wykonanie stropów nad piętrem wraz z wieńcami żelbetowymi,
- wymurowanie ścian attyki,
- ułożenie warstw pokrycia i ocieplenia dachu,
- ułożenie wewnętrznych instalacji wod-kan, elektrycznych i odgromowych,
- wykonanie tynków wewnętrznych,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie budynku wraz z wykonaniem wypraw zewnętrznych,
- wykonanie robót wykończeniowych w budynku.

Roboty budowlane na działce inwestora:

- usunięcie kolizji projektowanej rozbudowy z istniejącą siecią wodociagową,
- wykonanie utwardzeń na działce,
- ukształtowanie spadków terenu.

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynek biblioteki,

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Bezpośrednie sąsiedztwo placu zabaw dla dzieci,
- Park w którym znajduje się budynek,
- Budynek podlegający rozbudowie i przebudowie,

4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- zagrożenie związane z robotami rozbiórkowymi,
- zagrożenia związane z rozbudową budynku (w szczególności roboty fundamentowe),
- zagrożenie upadku z wysokości ponad 5m podczas wykonywania prac budowlanych,
- zagrożenie związane z użyciem elektronarzędzi,
- zagrożenie związane z możliwością porażenia prądem,
- zagrożenie związane z użyciem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- zagrożenie związane z wykonaniem wykopu o głębokości powyżej 2 metrów,

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- wskazać osobę bezpośrednio nadzorującą (odpowiedzialną) poszczególne roboty budowlane,
- przeprowadzić instruktaż BHP przy prowadzeniu robót budowlanych zgodnie z Dz.U.Nr 169 z dnia 26 września 1997r

6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Kierownik budowy przystępując do realizacji robót i przygotowania harmonogramu, zapewni technologię, środki techniczne i organizacyjne do realizacji zadania w sposób wykluczający zaistnienie niebezpieczeństwa i sprawną komunikację, łączność, dla umożliwienia szybkiej ewakuacji i zaalarmowania odpowiednich służb na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Q. mis